

**INSTRUCTIONS FOR COMPLETING THE PRE-APPLICATION FOR THE:  
HOUSING AUTHORITY OF THE COUNTY OF MONTEREY (HACM)**

**PROJECT-BASED PROGRAMS (PBV)  
FAMILY SITES**

**Project-Based Program**-is a part of the HACM’s Housing Choice Voucher Program. HACM has a contract with specific owners to attach Housing Choice Voucher Project-Based voucher assistance for the following sites. Each site has their own application.

Gabilan Plaza 730 Williams Rd. Salinas 93905- Three bedrooms  
Tynan Village 325 Front Street Salinas 93901 – Three and Four Bedrooms  
Haciendas 3 40, 50, 60 E. Rossi St. Salinas 93901- Two and Three Bedrooms- **New Construction opening in 2018**  
Charles Apartments 3109 Seacrest Avenue Marina 93933- Two and Three Bedrooms

**Applications are not available at apartment sites.**

- 1) **ANSWER ALL QUESTIONS AND PRINT CLEARLY.** Only complete and legible applications will be accepted.
- 2) Answer all questions that apply to yourself as well as each person that will be living in your household.
- 3) Mail or deliver completed pre-applications to: **Housing Authority of the County of Monterey (Main Office) @ 123 Rico Street, Salinas, CA 93907 or fax application to (831) 424-9153.**
- 4) Only pre-applications that are delivered, mailed or faxed to the above address will be accepted.
- 5) Pre-applications are placed on a computerized wait list based on the date and time received, and qualifying local preferences.
- 6) Applicants must meet the United States Department of Housing & Urban Development (HUD) income limits. The maximum income limits are listed below.

**Maximum Income Limits as of April 14, 2017**

<b>NUMBER OF PERSONS IN FAMILY</b>	<b>1</b>	<b>2</b>	<b>3</b>	<b>4</b>	<b>5</b>	<b>6</b>	<b>7</b>	<b>8</b>
<b>Very Low Income (50% Median Income)</b>	<b>28,500</b>	<b>32,600</b>	<b>36,650</b>	<b>40,700</b>	<b>44,000</b>	<b>47,250</b>	<b>50,500</b>	<b>53,750</b>

It is the policy of the HACM to provide reasonable accommodation to those persons with disabilities so that they can participate equally in its housing programs. To request a reasonable accommodation, you may contact the Section 504 Coordinator, Maria Madera, in writing at the Central Office located at 123 Rico Street, Salinas, CA 93907 or by telephone at (831) 775-5000 or by TDD at (831) 754-2951.

If you believe you have been discriminated against, you may call the Fair Housing and Equal Opportunity National toll-free phone number for filing a complaint at 1-800-347-3739.



# INSTRUCCIONES PARA COMPLETAR LA PRE-APLICACION PARA LA AUTORIDAD DE VIVIENDAS DEL CONDADO DE MONTEREY (HACM)

## EL PROYECTO BASADO DE VIVIENDAS (PBV) SITIOS PARA FAMILIAS

**El programa Basado en Proyecto**— es parte del programa de asistencia de vales ofrecido por HACM. La HACM tiene un contrato con dueños de apartamentos específicos Basado en Proyectos de Vivienda para unir la asistencia de la sección 8 para los siguientes lugares. Cada sitio tiene su propia aplicación.

**Gabilan Plaza** 730 Williams Rd. Salinas, CA 93905 – 3 Recamaras

**Tynan Village** 325 Front St. Salinas, CA 93901 – 3 y 4 Recamaras

**Haciendas 3** 40, 50, 60 E. Rossi St. Salinas, CA 93901 – 2 y 3 Recamaras - Nueva Construcción – Apertura 2018

**Charles Apartments** 3109 Seacrest Ave. Marina, CA 93933

**Aplicaciones no estarán disponibles en los sitios de apartamentos.**

- 1) **CONTESTE TODAS LAS PREGUNTAS Y ESCRIBA CLARAMENTE EN LETRA DE MOLDE** -. Solo serán aceptadas las solicitudes completas y legibles.
- 2) Conteste a todas las preguntas que apliquen a cada persona que estará viviendo en su hogar.
- 3) Envíe o entregue la pre-aplicación a **La Autoridad de la Viviendas del Condado de Monterey (oficina principal) localizada en la calle de 123 Rico, en Salinas, CA 93907 o por fax al número (831) 424-9153.**
- 4) Solo serán aceptadas los pre-aplicación que sean entregadas, enviadas a la dirección mencionada arriba o mandadas por fax.
- 5) La pre-aplicación se pone en una lista de espera automatizada de acuerdo a la fecha y la hora recibidas, y las preferencias locales por cual califican.
- 6) Todos los solicitantes deben ser elegibles bajo los límites de ingresos del Departamento de Desarrollo Urbanos (HUD) de los Estados Unidos. Los límites de ingresos máximos están en la tabla abajo.

### NIVELES DE INGRESO MÁXIMO efectivo del 14 de abril, 2017

Numero de personas	1	2	3	4	5	6	7	8
Ingreso Máximo (50% Ingreso mediano)	28,500	32,600	36,600	40,700	44,000	47,250	50,500	53,750

La póliza de HACM es de ofrecer adaptaciones razonables a las personas con discapacidades para que también puedan participar en sus programas de vivienda. Para solicitar una adaptación razonable, puede ponerse en contacto con la coordinadora de la Sección 504, Maria Madera, ponga su petición por escrito en la Oficina Central ubicada en 123 Calle Rico, Salinas, CA 93907 o por teléfono al (831) 775-5000 o por TDD en (831) 754-2951

Si cree haber sido discriminado, puede llamar a la agencia de Vivienda Justa o la agencia Nacional de Igualdades Viviendas y presentar una queja, el número gratuito es 1-800-347-3739.

